



Räumliche Entwicklungsstrategie im Siedlungsgebiet

13. Februar 2020

SIEDLUNGSENTWICKLUNG

- Ortskern / Ortskerngebiete
- Ortsteile mit Ensemblewirkung / Ortsteile von Bedeutung
- ISOS-Perimeter
- Innere Verdichtungsgebiete / Entwicklungsgebiete
- Vorwiegend Wohnen mit geringer Verdichtung
- Wohnen am Hang mit geringer Verdichtung
- Arbeitsplatzgebiete / Gewerbegebiet Zinsmattweg
- Öffentliche Nutzungen
- Umnutzungsgebiete / Transformationsgebiete

GRÜNRAUM

- Grünkorridore / ökologische Vernetzungsachsen

VERKEHR

- Ortsdurchfahrt / Hauptverkehrsachse (alle Verkehrsteilnehmer)
- Nebenverkehrsachse (alle Verkehrsteilnehmer)
- ÖV-Linie mit Haltestelle
- Radroute
- wichtige Fusswegverbindung

GRUNDKARTE

- Gemeindegrenze
- Gewässer offen / eingedolt
- Wald
- Landschaft



Impressum:

Stierli + Ruggli
Ingenieure + Raumplaner AG

Bearbeitung: Edith Binggeli-Strub, Markus Ruggli, Noémie Augustin
Pfad: S:\Projekte\Oberdorf\47025_Siedlungsplanung\04_Plaene\Raumliche_Entwicklungsstrategie\47025_Pla01_Entwicklungsstrategie_20200213